

广东省广州市白云区消防救援大队 2025 年物业管理服务 采购项目中标（成交）结果公告

广州穗科建设管理有限公司受广州市白云区消防救援大队的委托，于 2025 年 9 月 15 日就广东省广州市白云区消防救援大队 2025 年物业管理服务采购项目采用公开招标方式进行采购。现就本次采购的中标（成交）结果公告如下：

- 一、 项目编号：穗科 ZFCG2025059
- 二、 项目名称：广东省广州市白云区消防救援大队 2025 年物业管理服务采购项目
- 三、 中标（成交）信息

供应商名称：广东建工恒福物业有限公司
供应商地址：广州市荔湾区流花路 85 号（自编 102 房）
中标（成交）金额：2326688.00（元）

四、主要标的情况

序号	供应商名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
1	广东建工恒福物业有限公司	广东省广州市白云区消防救援大队 2025 年物业管理服务采购项目	按采购文件要求	按采购文件要求	合同签订之日起 12 个月	按采购文件要求

- 五、评审专家（单一来源采购人员）名单：
沈飞、谢小妍、梁永勋、杨帆、谢立仁（采购人代表）

六、代理服务收费标准及金额：
本项目代理费收费标准：参照执行国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）的收费标准计取后收费。
本项目代理费总金额：25613.50 元（人民币）

- 七、公告期限
自本公告发布之日起 1 个工作日。
- 八、其它补充事宜

序号	投标人	商务评审得分	技术评审得分	价格评审得分	综合得分	得分排名	推荐中标候选人
1	广州市信合物业管理有限公司	35.00	32.60	20.00	87.60	2	第二中标候选人
2	广东建工恒福物业有限公司	35.00	34.60	19.38	88.98	1	第一中标候选人
3	深圳市华宸物业发展有限公司	35.00	26.20	18.76	79.96	3	第三中标候选人

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：广州市白云区消防救援大队
地址：广东省广州市白云区齐心路 31 号广州市白云区消防救援大队
联系方式：黎工

2. 采购代理信息

名称：广州穗科建设管理有限公司
地址：广州市天河区燕岭路 89 号燕侨大厦 1504 房
联系方式：苏工，020-37260609

3. 项目联系方式

项目联系人：苏工
电话：020-37260609

各有关当事人对中标结果有异议的，可以在中标结果公告发布之日起 3 个日历日内以书面形式向采购代理机构或采购人提出质疑，逾期将不予受理。

广州穗科建设管理有限公司
2025 年 9 月 17 日