

竞争性磋商公告

广州穗科建设管理有限公司受中国太平洋财产保险股份有限公司广东分公司的委托,拟对广东分公司东莞大楼电销职场改造项目-室内装修工程(含消防部分)进行竞争性磋商采购,欢迎符合资格条件的供应商参加。

- 采购项目编号:穗科 ZBDL2024032。
- 采购项目名称:广东分公司东莞大楼电销职场改造项目-室内装修工程(含消防部分)。
- 服务期限:至竣工验收合格为止,预计竣工日期为2024年8月30日。
- 采购数量:1家
- 项目内容及需求:(采购项目技术规格、参数及要求)

采购内容/用途	预算金额
本项目采购一家供应商,承担中国太平洋财产保险股份有限公司广东分公司东莞大楼电销职场改造项目-室内装修工程(含消防部分)的施工。将东莞分公司自有职场1楼原有的大堂及拟出租区域回收作为办公区,2楼将原有办公区及培训室拆除调整为就餐位,满足搬迁后员工用餐需求,12楼拆除档案室,改为开放式办公区,13楼原有医务室及图书室改为办公区。职场布局调整面积合计3414平方米。	¥1570099.52元

备注:

- 采购项目的详细内容及技术参数、执行标准:详见“用户需求”部分。
- 供应商必须对项目进行整体响应,不允许仅对其中部分内容进行响应。
- 本项目采购本国服务。
- 本项目属于政府采购项目。
- 监管部门:指上级主管单位。

六、 供应商资格

- 供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件:
 - 具有独立承担民事责任的能力;(提供营业执照)
 - 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;(提供承诺函,格式自定)
 - 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;(提供承诺函,格式自定)
 - 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;(提供承诺函,格式自定)
 - 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;(提供承诺函,格式

见《竞争性磋商文件》)

6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商(磋商当日“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的查询结果为准,处罚期限届满的除外);如“信用中国”网站查询结果显示“没有找到您搜索的企业”或“没有找到您搜索数据”,视为没有上述三类不良信用记录)。
3. 特定资格条件:(1)具有有效期内的建筑装饰装修工程专业承包二级或以上资质;并具有建设行政主管部门颁发的有效期内的安全生产许可证。(2)拟担任本工程项目负责人须具有在有效期内的建筑工程专业二级或以上注册建造师资格,项目负责人持有在有效期内的安全生产考核合格证(B类)或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书。
4. 本项目只接受报名并购买了磋商文件的单位提交的磋商响应文件;
5. 本项目不接受联合体磋商。

获取磋商文件方式:现场购买,请供应商代表携带以下资料购买磋商文件:

1. 供应商营业执照(或法人登记证)副本复印件、组织机构代码证复印件、税务登记证复印件,以上资料均需加盖供应商公章。对已领取“三证合一”营业执照的企业无需提供组织机构代码证、税务登记证。
2. 法定代表人证明书(附法定代表人身份证复印件)及法定代表人授权委托书(非法定代表人报名时必须提供,附被授权人身份证复印件)。

报名资料参与正式磋商时须放入响应文件中;对报名供应商资格要求的合格性由本项目磋商小组在评审时进行评判和论断。

(报名咨询电话:黎先生 18818417348)

- 七、符合资格的供应商应当在2024年5月29日起至2024年6月10日期间(办公时间内,法定节假日除外)到广州穗科建设管理有限公司(详细地址:广州市天河区燕岭路89号燕侨大厦1504)购买磋商文件,磋商文件每套售价300元(人民币,现场报名的只接受现金),售后不退。
- 八、提交磋商响应文件截止时间:2024年6月11日上午9:00分。
- 九、提交磋商响应文件地点:广州市天河区燕岭路89号燕侨大厦1504会议室。

十、磋商时间：2024年6月11日上午9:45分。

十一、磋商地点：广州市天河区燕岭路89号燕侨大厦1504会议室。

十二、本公告期限自2024年5月29日至2024年6月10日止。

十三、联系事项

(一) 采购项目联系人 (代理机构): 黎先生 联系电话: 18818417348

采购项目联系人 (采购人): 邓工 联系电话: 13924088529

地址: 广州市天河区燕岭路89号燕侨大厦1504。

(二) 采购代理机构: 广州穗科建设管理有限公司

联系人: 黎先生

联系电话: 18818417348

传真: 020-31609421

邮编: 510640

(三) 采购人: 中国太平洋财产保险股份有限公司广东分公司

地址: 广州市天河区天河北路559号太平洋保险大厦

联系人: 邓工

联系电话: 13924088529

日期: 2024年5月29日

