

# 韶州人民医院 3 号楼、5 号楼消防二次装修工程项目 竞争性磋商公告

广州穗科建设管理有限公司（以下简称：采购代理机构）受韶州人民医院（以下简称：采购人）的委托，对以下采购项目进行竞争性磋商采购招标，欢迎符合资格条件的投标人参加投标。有关事宜公告如下：

## 一、项目基本情况

采购项目编号：穗科 ZFCG2023115

采购项目名称：韶州人民医院 3 号楼、5 号楼消防二次装修工程项目

最高限价：539307.37 元，其中：绿色施工安全防护措施费：5906.19 元

项目地址：本项目位于韶关市浈江区浈江大道北 31 号

项目概况及工程内容：具体内容以本项目施工图纸和工程量清单及招标过程中所发出的相关文件为准。

资金来源：院内自筹资金

合同履行期限：自合同签订之日起至 2023 年 12 月 31 日前完成

质保期：1 年，质保期从验收合格之日起计算

## 二、申请人的资格要求：

（一）在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作并独立于招标人和招标代理机构的法人。

（二）投标人必须具备有效期内的建筑机电安装工程专业三级或建筑工程施工总承包三级（或以上）资质，并具备有效期内的安全生产许可证。

（三）投标人拟担任本工程的项目负责人应为机电安装工程专业二级或建筑工程专业二级（或以上）注册建造师，不得同时参加其他工程或标段的投标，且现阶段没有任何在建工程项目。项目负责人持有安全培训考核合格证（B 类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书。

（注：①资质标准按照建市[2014]159 号文颁布的新版《建筑业企业资质标准》中对应的资质类别及等级的承包工程范围和《住房城乡建设部关于建筑业企业资质管理有关问题的通知》（建市[2015]154 号）承接工程。具体原则按《建筑业企业资质管理规定和资质标准实施意见》（建市[2015]20 号）执行。②根据《广东省住房和城乡建设厅关于明确二级建造师注册执业有关问题的通知》（粤建市函〔2023〕469 号），二级建造师应在考试取得执业资格的省、自治区、直辖市申请注册，二级注册建造师可随注册企业在全国范围内

执业。项目负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人，项目负责人和专职安全员不为同一人。③根据《广州市住房和城乡建设局关于加强建筑工程项目负责人管理的通知》（穗建规字〔2020〕32号）的要求，建设工程项目负责人（建造师、项目经理）只能负责一项与其执业资格、技术职称相适应的工程项目施工，不得同时兼管多项工程施工。④根据《住房和城乡建设部办公厅关于取消一级建造师临时执业证书的通知》（建办市〔2019〕50号）规定注册建造师不包括一级注册临时建造师。根据《广东省住房和城乡建设厅关于取消二级建造师临时执业证书的通知》（粤建市〔2019〕153号）规定注册建造师不包括二级注册临时建造师。⑤使用有效期内的注册建造师注册证书在广州市住建行业信用管理平台内上传件，（注：打印建造师电子证书后，应在个人签名处手写本人签名再上传广州市住建行业信用平台，上传件未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。）

（四）专职安全员须具有安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3类），项目负责人和安全员不为同一人。

（五）投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn) 以下任一记录名单之一：①失信被执行人；②重大税收违法案件当事人名单；③政府采购严重违法失信行为。同时，不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（提供公告发布之日后的信用信息查询记录截图）

（六）近三年内在经营活动中无严重违法记录。

（七）本项目不接受联合体投标。

（八）投标人未出现以下情形：与其它投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系。如不同单位申请人出现单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的情形，则均按不符合投标人合格条件处理。

### 三、获取磋商采购文件

符合资格的供应商应当在 2023 年 10 月16日至 2023 年 10 月20日期间（上午 08:30 至 12:00 时,下午 14:00 至 17:30 时，法定节假日除外,不少于 5 个工作日）通过线上邮箱形式报名（2405267496@qq.com）及购买采购文件，购买文件需按附件 1《采购文件发售登记表》要求加盖单位公章及签字发放至上述邮箱。采购文件每套售价 300 元（人民币），开具收据，售后不退。

注：已办理线上报名并成功购买磋商文件供应商参加投标的，不代表通过资格、符合性审查。

#### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

(一) 提交投标文件时间：2023 年 10 月 26 日 15:00 时至 2023 年 10 月 26 日 15:30 时。

(二) 提交投标文件截止时间和开标时间：2023 年 10 月 26 日 15:30 时。

(三) 开标地点：广州市天河区燕岭路 89 号燕侨大厦 1504 室。(广州穗科建设管理有限公司)

#### 五、公告期限及发布媒体

自本公告发布之日起 3 个工作日。采购信息发布网站：中国政府采购网（网址：<http://www.ccgp.gov.cn>）、广州穗科建设管理有限公司网站(网址：<http://gzsuike.com>)。

#### 六、其他补充事宜

- 1、本项目不需要现场考察。
- 2、本项目不需要现场采购答疑会。

#### 七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

##### (一) 采购人

采购人名称：韶州人民医院

采购人地址：韶关市浈江区浈江大道北 31 号

联系人：黄先生 联系电话：18128914947

##### (二) 采购代理机构

采购代理机构名称：广州穗科建设管理有限公司

采购代理机构地址：广州市天河区燕岭路 89 号燕侨大厦 1308 室，邮编：510507

对外办公时间：工作日 8:30~12:00 时，14:00~17:30 时

##### (三) 采购代理机构服务热线：

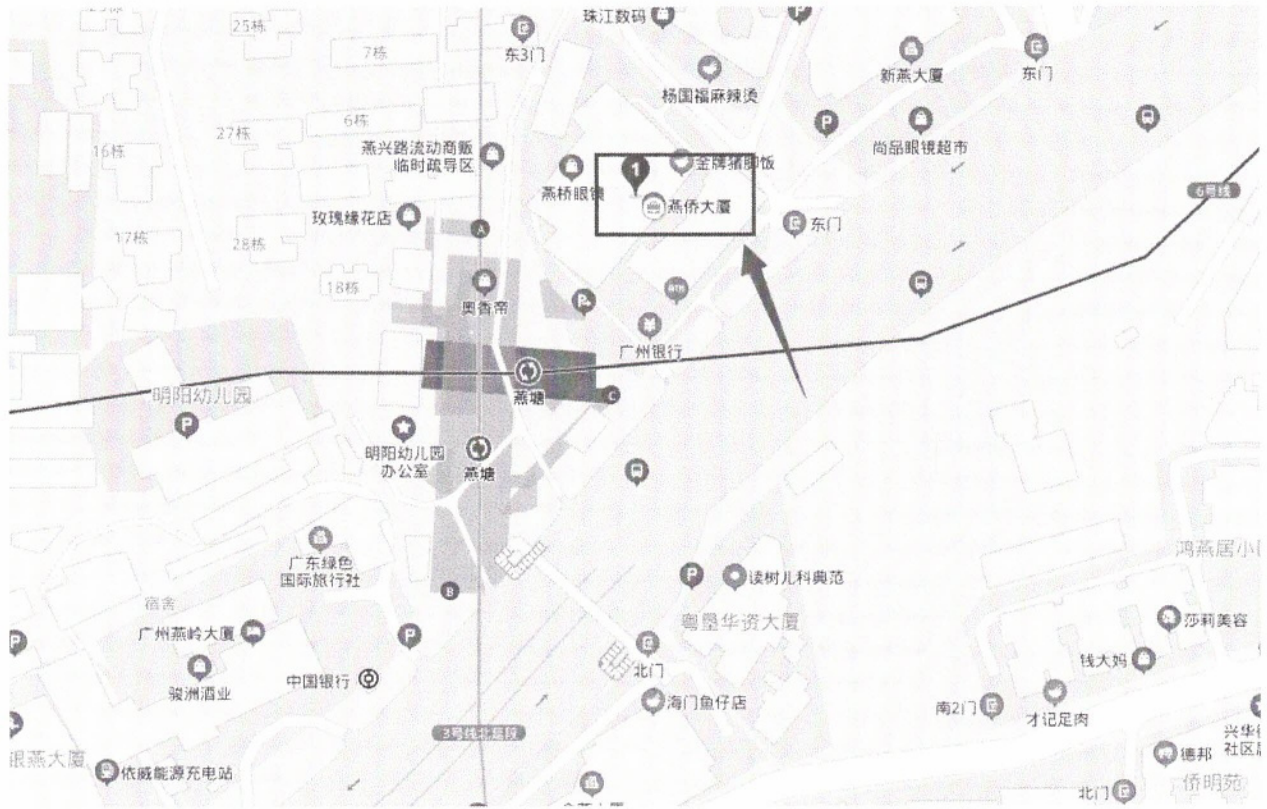
联系人：曾工，联系电话：020-37260609 传真：020-38094584



采购代理机构：广州穗科建设管理有限公司

日期：2023 年 10 月 15 日

附：采购代理机构公司位置图



附近地铁：地铁 3 号线北延段、地铁 6 号线燕塘地铁站

附近公交：236 路 252 路 257 路 297 路 303A 路 30 路 535 路 65 路 84S 线 884 路 B11 路 B12 线 广增 17 线 高峰快线 18 路 高峰快线 21 路 高峰快线 47 路 高峰快线 54 路 高峰快线 64 路

附件 1：采购文件发售登记表

采购项目名称	韶州人民医院 3 号楼、5 号楼消防二次装修工程项目	购买磋商文件日期	2023 年 10 月 日
采购项目编号	穗科 ZFCG2023115	文件价格 (元/套)	300 元
供应商单位名称	(加盖公章)		
供应商单位地址			
单位信息 供应商 (购买标书经办人)	姓名	手机	传真
			E-mail
需提交的资料	<p>1. 按招标公告中第二条申请人的资格要求提供 (一) 至 (五) 点的相关证明文件并加盖单位公章。</p> <p>2. 打印《采购文件发售登记表》签字并加盖单位公章。</p> <p>注：以上资料发至邮箱 2405267496@qq.com。</p>		
供应商单位代表签名：			