中国太平洋财产保险股份有限公司广东分公司装饰装修类企业库建库公告

为进一步规范中国太平洋财产保险股份有限公司广东分公司非公开招标项目工作，保证服务质量，中国太平洋财产保险股份有限公司广东分公司公开征集装饰装修类企业库，欢迎符合条件的机构参加申请入库，有关事项具体如下：

一、项目名称：中国太平洋财产保险股份有限公司广东分公司装饰装修类企业库

二、建库单位：中国太平洋财产保险股份有限公司广东分公司

联系人：毕亮  联系电话：139 2510 1436

地址：广州天河区黄埔大道664号保利金融大都汇13楼

建库代理单位：广州穗科建设管理有限公司

地址：广州市天河区燕岭路89号燕侨大厦1504室

联系人：李先生 联系电话：13570342478

三、服务内容

本次公开征集的装饰装修类企业库适用于中国太平洋财产保险股份有限公司广东分公司非招标方式项目采购活动。本次建库各类别具体内容如下：

|  |  |
| --- | --- |
| **企业库名称** | **工作范围** |
| 装饰装修类 | 广东省内各市分公司、分支机构办公、生活及生产场所等构建筑物总造价200万元以内的室内外装饰装修工作。 |

四、企业库有效期

本次公开征集的中国太平洋财产保险股份有限公司广东分公司装饰装修类企业库有效期暂定为3年，自双方签订入库管理协议书之日起计算，每年对库内单位的资格资料进行排查，并及时通知库内单位对已过有效期的资格资料进行更新。若企业库有效期满，新的企业库尚未建立，则仍继续沿用至新的企业库产生。

五、申请人资格审查条件

1.申请人参加入库的意思表达清楚，申请人代表被授权有效，持有有效的法定代表人证明书及法定代表人授权委托书；

2.申请人具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的有效法人营业执照；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一类别的入库申请；

3.企业库对应的资质、业绩要求如下：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **企业库名称** | **资质条件** | **业绩要求** |
| 装饰装修  企业库 | 具有建筑装修装饰专业承包资质二级或以上，  具有有效建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。 | 2018年1月1日至今独立完成过**室内装饰装修业绩**。  业绩须同时提供中标通知书或发包通知书或委托书、合同及验收合格证明材料复印件，业绩时间以验收时间为准。 |

4、申请人应提供拟委派的负责人情况一览表，并提供自2021年1月起连续12个月或以上在本单位交纳的社保证明（以加盖社会保险基金管理中心印章的《缴费历史明细表》或《社会保险参保人员证明》为准）；若当地政府部门允许企业在疫情期间缓缴社会保险费且申请人未缴纳的，申请人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。

5.申请人按照附件3《资格审查申请文件》的“六、申请人声明承诺函”内容签署盖章《申请人声明承诺函》；

6.本次建库不接受联合体报名。

六、资格审查及入库单位的确定方式：

本次公开征集的中国太平洋财产保险股份有限公司广东分公司装饰装修类企业库采用资格审查及择优的方式确定入库单位，资格审查及择优工作由资格审查委员会负责，资格审查委员会由业主单位依法组建，共5名专家组成。

1.当通过资格审查的申请人大于等于3家，且小于等于6家时，取所有通过资格审查的申请人为入库单位。

2.当通过资格审查的申请人大于6家时，则按择优评分得分从高到低排序选取6家正式入库。

若申请人得分相同的，则名次并列，占用名额；若因并列名次的申请人数量过多，导致超出6家入库单位上限，则以2020年资产盈利高的排前；若2020年资产盈利也相同，则以2019年资产盈利高的排前，最终选择6家申请单位入库。

3.当通过某类别资格审查的申请人数量少于3家，则该次建库失败。

七、公告发布及递交资格审查申请文件时间

1.公告发布日期（含本日）：2022年3月30日至2022年4月5日

注：建库公告发布时间不少于5日

2.递交资格审查申请文件开始日期（含本日）：2022年4 月6日

3.递交资格审查申请文件截止日期（含本日）：2022年4月11日

4.递交资格审查申请文件时间：上午：9 ：30-11：00，下午：14 ：00-16：00

注：递交资格审查申请文件时间自建库公告截止发布之日起不少于5个工作日。

5.招标代理服务费采用定额收费方式：每家入库单位需向招标代理单位支付招标代理服务费5000元。

开户银行：广州银行福利支行

账户名称：广州穗科建设管理有限公司

银行账号：218803080229

服务费咨询电话：13570342478

（请在汇款单上写明“太保装饰装修类企业库代理服务费”字样）

八、递交资格审查申请文件地点：

广州市天河区燕岭路89号燕侨大厦1504室。

九、提交的资料

入库申请人须提交以下资料：

1.入库申请人提交资料一览表（一式两份）；

2.资格审查申请文件（一式两份，装订成册，一份正本、一份副本），资格审查申请文件中没有提供格式的，由申请人自行拟定；

3.法定代表人证明书（委托入库的申请人还需提供法人授权委托书）。

注：（1）建库公告第五条“申请人资格审查条件”中没有要求提交的资料，不作为资格审查的依据。

（2）入库申请人应保证其送审资料的真实性，建库单位有权到入库申请人所提交业绩资料的项目业主单位或交易中心等单位进行核查，如发现不实或隐瞒、虚假的、虚报的，建库单位有权通报处理，取消该入库申请人入库资格。

十、潜在申请人或利害关系人对本建库公告有异议的，可在公告发布期间向建库单位书面提出。

异议受理部门：中国太平洋财产保险股份有限公司广东分公司

电话：1395101436

地址：广州天河区黄埔大道664号保利金融大都汇13楼

十一、入库管理

资格审查结果公示期结束后，获得入库资格的正式申请人须在收到入库通知之日起10个工作日内签订《入库管理协议》（附件4），及时响应建库单位各项目采购活动，按约定的计价原则、结算方式进行结算，遵守建库单位的入库管理协议，服从建库单位的项目实施考核管理。

1. 本建库公告在广州穗科建设管理有限公司（http://www.gzsuike.com）、中国招标投标公共服务平台（http://www.cebpubservice.com/）等媒体发布，本建库公告的修改、补充，在广州穗科建设管理有限公司网站发布。本建库公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州穗科建设管理有限公司网站发布的文本为准。

附件:[1.（总）资格审查评审细则.doc](http://www.gzggzy.cn/file/editor/2020/3/20200310154920_392/1.%EF%BC%88%E6%80%BB%EF%BC%89%E8%B5%84%E6%A0%BC%E5%AE%A1%E6%9F%A5%E8%AF%84%E5%AE%A1%E7%BB%86%E5%88%99.doc" \t "_blank)

[2.入库申请人报名提交资料一览表.docx](http://www.gzggzy.cn/file/editor/2020/3/20200310155040_604/2.%E5%85%A5%E5%BA%93%E7%94%B3%E8%AF%B7%E4%BA%BA%E6%8A%A5%E5%90%8D%E6%8F%90%E4%BA%A4%E8%B5%84%E6%96%99%E4%B8%80%E8%A7%88%E8%A1%A8.docx" \t "_blank)

[3.资格审查申请文件.doc](http://www.gzggzy.cn/file/editor/2020/3/20200310155126_76/3.%E8%B5%84%E6%A0%BC%E5%AE%A1%E6%9F%A5%E7%94%B3%E8%AF%B7%E6%96%87%E4%BB%B6.doc" \t "_blank)

[4. 中国太平洋财产保险股份有限公司广东分公司入库管理协议.doc](http://www.gzggzy.cn/file/editor/2020/3/20200310155142_384/4.%E5%B9%BF%E5%B7%9E%E5%B8%82%E8%87%AA%E6%9D%A5%E6%B0%B4%E5%85%AC%E5%8F%B8%E8%90%A5%E8%BF%90%E6%9C%8D%E5%8A%A1%EF%BC%88%E7%AC%AC%E4%B8%80%E6%89%B9%EF%BC%89%E5%85%A5%E5%BA%93%E7%AE%A1%E7%90%86%E5%8D%8F%E8%AE%AE.doc" \t "_blank)

  建库单位：中国太平洋财产保险股份有限公司广东分公司

2022年3月29日