

# 广东海事局后勤管理中心办公楼（4号楼）维修改造工程项目

## 项目编号：穗科 ZBDL2019271 招标答疑纪要与澄清

致各潜在投标人：

现对广东海事局后勤管理中心办公楼（4号楼）维修改造工程（项目编号：穗科 ZBDL2019271）进行投标疑问解答与招标澄清补充，凡原招标文件与本招标答疑纪要及澄清不一致之处，以本招标答疑纪要及澄清为准。

### 一、对各投标人提出疑问的解答

ZBDL2019271 问题解答		
序号	问题	问题解答
1	工程成本警戒价为招标控制价的80%，低于成本警戒价的报价，招标人有权评判是否有效报价；成本价警戒过低，易导致恶意竞价。	工程成本警戒价为招标控制价的90%，低于成本警戒价的报价，招标人有权评判是否有效报价。
2	根据粤建标函【2018】106号文件绿色施工安全防护措施费，建设单位应在招标文件中单列，列为不可竞争费用。	绿色施工安全防护措施费 59563.46 元单列；余泥弃运与排污费 10000 元单列；属于不可竞争费用。

### 二、招标人澄清：

因故投标地点改为：广州市越秀区八旗二马路36号2楼会议室，其它不变。

招标代理机构：广州穗科建设管理有限公司

日期：二〇一九年十一月二十五日

